

VOTRE CONTACT  
MAISONS BIC  
Tél. : 04 67 11 82 82  
ng@maisonsbic.com  
www.maisonsbic.com  
38 Avenue du Président Wilson  
34500 BÉZIERS

MAISONS BIC  
Offre de : Vente  
Référence : BICVENDRESTC  
Date de l'annonce : 03/07/2024

## VILLA T4 AVEC GARAGE - 214 000 €

Exclusivité

34350 Vendres



### DESCRIPTION

Maisons BIC, constructeur dans l'Hérault depuis 41 ans, vous propose une maison PERSONNALISABLE aux normes RE 2020 ,à 8 minutes à pied de la plage ! Elle sera composée de 4 chambres dont une suite parentale selon vos besoins. Vaste séjour avec sa cuisine ouverte (ou fermée) climatisé qui vous offrira un bel espace à vivre. La salle de bain aura un meuble vasque, une baignoire (ou douche). Prestations de qualité : Brique rouge, Menuiseries 4/16/4, baie coulissante Aluminium, porte d'entrée (5 points). Cloison placostyl. Carrelage 45\*45 au choix dans une gamme variée. Chauffage à pompe à chaleur et chauffe-eau Thermodynamique, volets aluminium roulants motorisés inclus, Nous nous chargeons de toutes les démarches administratives. N'hésitez pas nous contacter au 04 67 11 82 82 ou ng@maisonsbic.com

### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 90 m<sup>2</sup>  
**Nb pièce(s)** : 4  
**Nb chambre(s)** : 3  
**Nb stationnement** : 1  
**Type de stationnement** : Garage  
**Garage**

### HONORAIRES

### DPE / GES

DPE vierge

### VOTRE AGENCE

MAISONS BIC - 3 rue des péniches 34500 Béziers - Tél : 04 67 11 82 82 - Mail : contact@maisonsbic.com