

VOTRE CONTACT  
MAISONS BIC  
Tél. : 04 67 11 82 82  
ng@maisonsbic.com  
www.maisonsbic.com  
38 Avenue du Président Wilson  
34500 BÉZIERS

MAISONS BIC  
Offre de : Vente  
Référence : TCMURVIELBIC  
Date de l'annonce : 03/04/2024

## Villa plain pied 3 chambres - 325 000 €

Exclusivité

34490 Murviel-lès-Béziers



### DESCRIPTION

Nous vous proposons la construction d'une magnifique maison plain-pied, conçue pour maximiser la luminosité grâce à de larges baies vitrées. D'une superficie de 95 m<sup>2</sup>, cette maison offre un cadre de vie harmonieux et moderne. À l'intérieur, vous découvrirez un agencement pensé pour le bien-être de toute la famille. Trois belles chambres vous accueilleront chaleureusement, offrant un espace privé propice à la détente et au repos. La pièce de vie principale, lumineuse et spacieuse, sera le lieu idéal pour partager des moments conviviaux en famille ou entre amis. Vous disposerez également d'un garage de 20 m<sup>2</sup>, parfait pour abriter votre véhicule et ranger vos affaires en toute sécurité. Cette maison est implantée sur un terrain de 405 m<sup>2</sup>, offrant ainsi un bel espace extérieur où vous pourrez profiter des douces soirées d'été ou aménager un jardin selon vos envies. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations

### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 95 m<sup>2</sup>  
**Nb pièce(s)** : 4  
**Nb chambre(s)** : 3  
**Energie** : Climatisation réversible  
**Nb stationnement** : 1  
**Type de stationnement** : Garage  
**Surface terrain** : 400 m<sup>2</sup>  
**Garage**

### HONORAIRES

### DPE / GES

DPE vierge

### VOTRE AGENCE

MAISONS BIC - 3 rue des péniches 34500 Béziers - Tél : 04 67 11 82 82 - Mail : contact@maisonsbic.com