

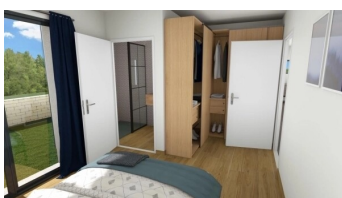
VOTRE CONTACT
MAISONS BIC
Tél. : 04 67 11 82 82
ng@maisonsbic.com
www.maisonsbic.com
38 Avenue du Président Wilson
34500 BÉZIERS

MAISONS BIC
Offre de : Vente
Référence : TCSTGEORGES4
Date de l'annonce : 10/01/2024

Villa 6 pièces 188 m² - 950 000 €

Exclusivité

34680 Saint-Georges-d'Orques



DESCRIPTION

Nous sommes ravis de vous présenter ce projet de construction exceptionnel, situé au cœur de la charmante commune de Saint Georges d'Orques. Une maison de 188 m² sur un vaste terrain de 2450 m² vous attend, offrant une oasis de luxe et de tranquillité. Une maison pensée pour combiner esthétique et fonctionnalité, avec des finitions haut de gamme et des détails soignés. Composée de 4 chambres plus une suite parentale avec dressing et salle de bain, un grand garage de 26 m² et une pièce de vie de 67m², spacieuse et lumineuse donnant sur le jardin. Profitez d'une piscine 8*4m pour des moments de détente en famille ou entre amis, ainsi qu'une terrasse ensoleillée idéale pour les repas en plein air. Le vaste terrain de 2450 m² offre une intimité exceptionnelle, entouré par la nature. Situé dans un quartier prisé de la commune, ce projet offre un équilibre parfait entre sérénité et commodités urbaines. Les écoles, commerces et transports en commun sont à proximité, facilitant votre quotidien. Permis de construire accordé et purgé de tous recours. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir votre havre de paix à Saint Georges d'Orques. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Votre nouveau chez-vous vous attend !

DPE / GES

DPE vierge

INFORMATIONS

Surface habitable : 188 m²
Nb pièce(s) : 6
Nb chambre(s) : 5
Energie : Climatisation réversible
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Garage
Surface terrain : 2450 m²
Garage

HONORAIRES

VOTRE AGENCE

MAISONS BIC - 3 rue des péniches 34500 Béziers - Tél : 04 67 11 82 82 - Mail : contact@maisonsbic.com