

VOTRE CONTACT  
MAISONS BIC  
Tél. : 04 67 11 82 82  
ng@maisonsbic.com  
www.maisonsbic.com  
38 Avenue du Président Wilson  
34500 BÉZIERS

MAISONS BIC  
Offre de : Vente  
Référence : SDVALERGUESBIC4  
Date de l'annonce : 07/11/2023

## Villa T4 avce garage - 390 000 €

Exclusivité

34130 Valergues



### DESCRIPTION

Vous rêvez de posséder votre propre maison dans la charmante commune de Valergues ? Maisons BIC vous présente une occasion exceptionnelle de faire de ce rêve une réalité ! Nous lançons un projet de construction passionnant pour une maison à étage de 90 m<sup>2</sup> avec un garage de 16 m<sup>2</sup>, située sur un terrain spacieux de 285 m<sup>2</sup>, La propriété sera située dans la commune pittoresque de Valergues, offrant un cadre paisible tout en étant proche des commodités locales. Valergues est réputée pour sa beauté naturelle, ses rues pittoresques et sa qualité de vie exceptionnelle. Ce projet de construction représente une opportunité d'investissement judicieux pour ceux qui recherchent une résidence principale ou un investissement locatif potentiel. Pour plus d'informations sur ce projet, les plans de conception et les détails financiers, n'hésitez pas à contacter Stéphane au 06 73 47 76 71

### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 90 m<sup>2</sup>  
**Nb pièce(s)** : 4  
**Nb chambre(s)** : 3  
**Nb stationnement** : 1  
**Type de stationnement** : Garage  
**Garage**

### HONORAIRES

DPE / GES

DPE vierge

VOTRE AGENCE

MAISONS BIC - 3 rue des péniches 34500 Béziers - Tél : 04 67 11 82 82 - Mail : contact@maisonsbic.com