

VOTRE CONTACT  
MAISONS BIC  
Tél. : 04 67 11 82 82  
ng@maisonsbic.com  
www.maisonsbic.com  
38 Avenue du Président Wilson  
34500 BÉZIERS

MAISONS BIC  
Offre de : Vente  
Référence : TCPOMEROLS-2  
Date de l'annonce : 20/10/2023

## Villa T4 Etage avec garage - 260 000 €

Exclusivité

34810 Pomérols



### DESCRIPTION

Vous êtes locataires ou propriétaires et vous souhaitez investir? Faites construire en toute tranquillité avec des professionnels de la construction, Maisons BIC vous offre la possibilité de devenir propriétaire d'une magnifique villa à étage en vous faisant bénéficier de ses 40 années d'expériences. Cette maison répondant aux normes RE 2020 et garantie par un CCMI se compose: -de 3 chambres dont une suite parentale -1 salle de bains et et 2 WC ( voir prestation sur rdv, grand choix de faïence) -1 séjour-salon-cuisine d'environ 40 m2 -1 Garage de 20m2 Possibilité de plan sur mesure. N'hésitez pas à me contacter pour tout renseignement au 07 81 27 48 68 OU par mail à tc@maisonsbic.com

### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 85 m<sup>2</sup>  
**Nb pièce(s)** : 4  
**Nb chambre(s)** : 3  
**Nb stationnement** : 1  
**Type de stationnement** : Garage  
**Surface terrain** : 250 m<sup>2</sup>  
**Garage**

### HONORAIRES

DPE / GES

DPE vierge

VOTRE AGENCE

MAISONS BIC - 3 rue des péniches 34500 Béziers - Tél : 04 67 11 82 82 - Mail : contact@maisonsbic.com