

VOTRE CONTACT  
GRANGE BRUNO  
Tél. : 04 67 11 82 82  
ng@maisonsbic.com  
www.maisonsbic.com  
38 Avenue du Président Wilson  
34500 BÉZIERS

MAISONS BIC  
Offre de : Vente  
Référence : NG4445BIC  
Date de l'annonce : 27/06/2022

## villa T4 garage à SUD Montpellier - 410 000 €

34000 Montpellier



### DESCRIPTION

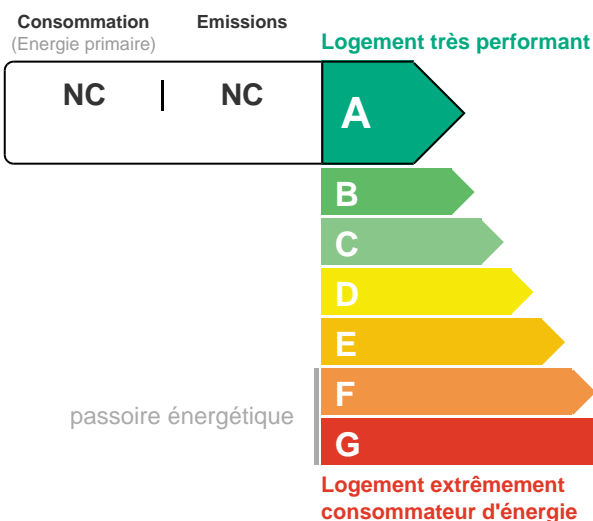
A 15 minutes de Montpellier, sur terrain plat secteur calme, proximités toutes commodités. Maisons BIC depuis 39 ans vous propose votre villa à bâtir aux formes contemporaines et aux normes RE 2020, 3 chambres, grande pièce de vie traversante et lumineuse, avec garage. Prestations de qualités (cloisons phoniques, forte luminosité car grandes ouvertures donnant sur le jardin, volets roulants électriques isolants, maison connectée via domotique) Toutes assurances et garanties incluses. Démarches administratives incluses. N'hésitez pas à nous contacter au 04 67 11 82 82 ng@maisonsbic.com

### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 80 m<sup>2</sup>  
**Nb pièce(s)** : 4  
**Nb chambre(s)** : 3  
**Energie** : Climatisation réversible  
**Nb stationnement** : 1  
**Type de stationnement** : Garage  
**Surface terrain** : 170 m<sup>2</sup>  
**Exposition** : Sud-ouest  
**Garage**

### HONORAIRES

### DPE / GES



### VOTRE AGENCE

MAISONS BIC - 3 rue des péniches 34500 Béziers - Tél : 04 67 11 82 82 - Mail : contact@maisonsbic.com