

VOTRE CONTACT  
MAISONS BIC  
Tél. : 04 67 11 82 82  
ng@maisonsbic.com  
www.maisonsbic.com  
38 Avenue du Président Wilson  
34500 BÉZIERS

MAISONS BIC  
Offre de : Vente  
Référence : NG4433BIC4  
Date de l'annonce : 27/01/2023

## TERRAIN + MAISON - 250 000 €

Exclusivité

34450 Portiragnes



### DESCRIPTION

Maisons Bic 39 ans d'existences & Médaille d'Or par la Fédération Française du Bâtiment, vous proposent sur un terrain plat et très bien orienté sur la commune de Portiragnes, villa 4 pièces, composée, d'une magnifique pièce à vivre ouverte sur la cuisine, le coté nuit est composé de 3 chambres avec placards, salle de bains équipée, garage. Domotique intégrée. Normes RE 2020. Garanties et assurances inclus. Contact ng@maisonsbic.com ou 04 67 11 82 82

### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 85 m<sup>2</sup>  
**Nb pièce(s)** : 4  
**Nb chambre(s)** : 3  
**Energie** : Climatisation réversible  
**Nb stationnement** : 1  
**Type de stationnement** : Garage  
**Exposition** : Sud  
**Garage**

### DPE / GES

DPE vierge

### HONORAIRES

### VOTRE AGENCE

MAISONS BIC - 3 rue des péniches 34500 Béziers - Tél : 04 67 11 82 82 - Mail : contact@maisonsbic.com